



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Plein Sint Petrus Banden: vertraging bij de
herinrichting.
BEHANDELD DOOR
JPM Thewissen

DATUM
20 december 2018

TELEFOONNUMMER
043 350 5256

BIJLAGEN
--

ONZE REFERENTIE
2018.41157

E-MAILADRES
Hans.thewissen@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 5159

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In deze brief kunt u lezen over de vertraging van de inrichting van het park aan het Plein Sint Petrus Banden in Heer. De voorbereidingen verlopen anders dan gepland en verwacht, en vragen zodoende meer tijd. De vertraging is ongeveer twee maanden.

Oorspronkelijke planning

Op woensdag 26 september jl. hebben we de buurtbewoners tijdens een informatiebijeenkomst geïnformeerd over het plan van het nieuwe park en de planning voor het Plein Sint Petrus Banden. In oktober zou het ontwerp en het bestek zijn afgerond in samenwerking met de scouting en het kinderdagverblijf. Aansluitend zou de openbare aanbesteding voor de aanleg van het park plaatsvinden om begin 2019 te starten met de werkzaamheden.

Vertraging

We hebben echter meer tijd nodig voor een aantal zaken. Het opstellen van de ruimtelijke motivering voor de afwijking op het bestemmingsplan en de procedure voor de onttrekking van de weg Plein Sint Petrus Banden (waarover de gemeenteraad een besluit moet nemen) hebben meer tijd gekost dan in eerste instantie gepland.

Ook de sloop van de woningen van Maasvallei heeft vertraging opgelopen. Het was de bedoeling om de bestaande trappen van de te slopen woningen te laten staan en in het park op te nemen. Maar de trappen blijken in te slechte bouwkundige staat. In overleg met het buurtplatform Heer zoekt de landschapsarchitect een oplossing om toch enkele trappen in het ontwerp op te nemen. Het is op dit moment nog niet aan te geven wanneer de sloop afgerond is.

Om deze redenen is de openbare aanbesteding uitgesteld.

Achtergrond

In 2015 bent u geïnformeerd over het plan voor het Plein Sint Petrus Banden in het kader van de wijkontwikkeling Heer en Meester. Ook de buurtbewoners zijn toen geïnformeerd over het plan om een ondergrondse waterbuffer aan te leggen. Er is toen samen met de buurtbewoners een ontwerp voor een nieuw park gemaakt. Inmiddels is de sportzaal gesloopt en de ondergrondse waterbuffer aangelegd. In augustus 2018 is Maasvallei met de sloop van de woningen gestart.



DATUM
20 december 2018

Zo gauw we een definitieve planning hebben, breng ik u op de hoogte.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit

Raadsinformatiebrief